

239. fundur

Bæjarstjórn Stykkishólms hélt fund fimmtudaginn 23. október 2008 kl. 17:00 í fundarsal bæjarstjórnar í Ráðhúsinu.

Mætt voru: Gretar D. Pálsson, forseti bæjarstjórnar GDP
Elísabet Lára Björgvinsdóttir, ELB
Ólafur Guðmundsson, ÓG
Erla Friðriksdóttir, bæjarstjóri, EF
Lárus Ástmar Hannesson, LÁH
Berglind Axelsdóttir, BA
Davíð Sveinsson, DS
Þór Örn Jónsson, bæjarritari

Forseti bæjarstjórnar setti fund og stýrði.

1. Fundargerðir bæjarráðs.

1.1. Fundargerð bæjarráðs nr. 442, dags. 16.10.2008.

Liður 3 fundargerð skipulags- og byggingarnefndar, dags. 07.10.2008 (111. fundur).

Fundargerð framlögð.

Liður 1 Aðalgata 17. Lóðarstækkun og tillöguteikning að byggingu og fyrirkomulag á lóð.

Hafsteinn Guðmundsson sækir um f.h. Kaupþings banka kt. 560882-0419, að stækka lóð Aðalgötu 17, sbr. bréf dags. 30.07.2008. Einnig eru lagðar fram tillöguteikningar að bankabyggingu frá T.ark dags.10. 2008. Erindi vísað af bæjarráðsfundi til skipulags- og byggingarnefndar.

Nefndin tekur jákvætt í erindið. Breyta þarf deiliskipulagi í samræmi við tillögu. Samþykkt með þremur atkvæðum gegn tveimur.

Björgvin greiddi atkvæði gegn breytingu á deiliskipulagi. Hann telur að ekki sé ástæða til að stækka lóð fyrir 338 m² hús. Guðmundur sat hjá.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Til máls tóku: LÁH og GDP

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 2 Reitarvegur 6, viðbygging.

Porbjörn Geir Ólafsson kt. 300575-5369 sækir um eftirfarandi breytingar á Reitarvegi nr. 6.a) Að byggja um 25 m² viðbyggingu við aðalhús. b) Að setja hurð á austurgafli og glugga á vesturgafli geymslu sbr. teikningar

dags.15.05.2008. Stærðir 25,3 m². Tillagan var grenndarkynnt samkvæmt 7. mgr. 43. gr. laga nr. 73/1997 fyrir eigendum húsa við Reitarveg nr. 2, 4 og 4a og lóðarhafa við Reitarveg nr. 6a. Athugasemd barst frá Baldri Úlfarssyni Reitarvegi 2 og Eddu Baldursdóttur lóðarhafa við Reitarveg nr. 6a.

Nefndin leggur til að samþykkja viðbyggingu við íbúðarhús svo og breytingar á gluggum og hurð á geymsluskúr. Við endurbætur á geymsluskúr verði veggur sem snýr að lóðarmörkum Reitarvegar nr. 6a, endurbyggður í samræmi við reglugerðir um brunavarnir bygginga sbr. 156. gr. byggingarreglugerðar nr. 441/1998.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Til máls tóku: DS,EF,LÁH og GDP

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 3 Reitarvegur 3. Stöðuleyfi fyrir gáma.

Stykki hf. kt. 590293 2299 / Páll Aðalsteinsson óskar eftir stöðuleyfi fyrir tvo gáma á lóð við Reitarveg nr. 3 sbr. bréf dags. 30.07.2008. Skriflegt samþykki meðlóðarhafa liggur fyrir dags. 31.08.2008.

Nefndin samþykkir að veita stöðuleyfi á gámum á lóð í eitt ár í senn.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Til máls tóku: BA,EF,DS og GDP

Samþykkir að veita stöðuleyfi á gámum á lóð í eitt ár.

Liður 4 Sundabakki 14. Endurnýjun á tröppum.

Guðmundur Óskarsson sækir um að endurbyggja tröppur utandyra við húsið að Sundabakka 14, sbr. teikningu dags. september 2008.

Erindi samþykkt.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 5 Hamraendi 5. Milliloft.

Útgerð Arnars ehf. kt. 630589 1269/ Guðbrandur Björgvinsson sækir um milliloft á geymsluhúsnæði og að setja 2 glugga á gafli hússins sbr. teikn. frá Verkfræðistofu E.K. dags. sept. 2008. Skriflegt samþykki meðlóðarhafa liggur fyrir.

Erindi samþykkt.

Björgvin sat hjá vegna tengsla við 5. lið.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 6 Reitarvegur 3. Viðbygging.

Útgerðarfélagið Engey ehf /Óskar Eyþórsson sækir um leyfi til að byggja við mhl. 010103, sbr. teikningu frá Verkfræðistofu EK mótt. 6.10. 2008. Stærðir: 73,75 m² m³.

Erindi samþykkt með fyrirvara á að skriflegt samþykki meðeigenda liggja fyrir.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Til máls tóku:EF,LÁH og GDP

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Fundargerðin samþykkt.

Liður 14 bréf menntamálaráðuneytis, dags. 23.09.2008 varðandi framkvæmd samræmdra könnunarprófa í 10. bekk.

Framlagt og erindinu vísað til fræðslunefndar.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Erindi til afgreiðslu/umsagnir.

Liður 19 tölvupóstur Kristjáns Hallvarðssonar, dags. 08.10.2008 varðandi Móholt 14 og 16.

Framlagt og samþykkt að veita 6 mánaða framkvæmdafrest.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 20 erindi frá Héraðsnefnd Snæfellinga v/-fjármál.

Samþykkt að veita Héraðsnefnd Snæfellinga auka fjárframlag vegna rekstrarvanda.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 21 erindi frá Héraðsnefnd Snæfellinga v/Byggðasafns-breytingar á rekstri.

Bæjarráð tekur jákvætt í erindið.

Til máls tóku:EF,BA,ELB,LÁH og GDP

Bæjarstjórn lýsir yfir vilja til viðræðna við Héraðsnefnd og sveitarfélög á Snæfellsnesi varðandi möguleika á sameiginlegum rekstri safna á

Snæfellsnesi.

Liður 22 tilnefning þriggja fulltrúa í nefnd v/eldfjallasafns.

Bæjarráð tilnefnir Gretar D. Pálsson, Erlu Friðriksdóttur og Berglindi Axelsdóttur í nefnd v/eldfjallasafns. Í nefndinni sitja að auki: Steinhólr Sigurðsson, Vignir Jóhannsson, Raket Olsen og Haraldur Sigurðsson.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 23 umsóknir um starf forstöðumanns æskulýðsmiðstöðvar.

Ein umsókn barst frá Sigurði Má Eggertssyni og Gísla Sveini Gretarssyni sækja sameiginlega um starf forstöðumanns æskulýðsmiðstöðvar. Samþykkt að bæjarstjóri gangi til samninga við umsækjendur.

Gretar vék af fundi vegna tengsla. Tók Elísabet Lára við stjórn fundarins.

Til máls tóku:EF,BA,LÁH og ELB

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Gretar tók við stjórn fundarins.

Liður 24 Bréf frá Siglingamálastofnun varðandi sjóvörn við Ægisgötu í Stykkishólmi.

Samþykkt að Stykkishólmsbær greiði 1/8 af kostnaði við sjóvörn við Ægisgötu í Stykkishólmi.

Til máls tóku:BA,ELB,LÁH og GDP

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 25 bréf Sýslumanns Snæfellinga varðandi umsögn um nýtt leyfi veitingahússins Fimm fiska, dags. 09.10.2008.

Bæjarráð hefur ekki athugasemdir varðandi veitingu nýs leyfis til reksturs veitingahússins Fimm fiska í Stykkishólmi.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 26 bréf Menntamálaráðuneytis, dags. 03.10.2008 varðandi tilnefningu í skólanefnd Fjölbrautaskóla Snæfellinga.

Bæjarstjóra falið að tilnefna í skólanefnd Fjölbrautaskóla Snæfellinga í samráði við aðra bæjarstjóra á Snæfellsnesi.

Til máls tóku:EF,LÁH og GDP

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 27 bréf Grundarfjarðarbæjar, dags. 01.10.2008 varðandi sameiginlega almannavarnanefnd á Snæfellsnesi.

Bæjarráð telur ekki þörf á breytingu á núverandi skipan stjórnar almannavarna á Snæfellsnesi.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 28 drög að verndaráætlun Breiðafjarðar 2008-2018.

Erindinu vísað til bæjarstjórnar.

Til máls tóku: GDP

Framlagt.

Liður 29 bréf Brunamálastofnunar, dags. 25.09.2008 varðandi brunavarnaáætlun Slökkviliðs Stykkishólms.

Samþykkt að bæjarstjóri og slökkviliðsstjóri vinni að gerð brunavarnaáætlunar fyrir Slökkvilið Stykkishólms og nágrenis.

Til máls tóku:EF,DS og GDP

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 30 bréf dóms- og kirkjumálaráðuneytis, dags. 09.09.2008 varðandi ný lög um almannavarnir.

Bæjarráð telur ekki þörf á breytingu á núverandi skipan stjórnar almannavarna á Snæfellsnesi.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 31 endurskoðun á leigu íbúða fyrir aldraða – frá bæjarráðsfundi nr. 441.

Tillaga vegna húsaleigu íbúða fyrir aldraða við Skólastíg 14-16. Frá bæjarráðsfundi nr. 441.

Undirrituð leggur til að á næstu fimm árum verði húsaleiga hækkuð um 1,75% umfram vísitölu á þriggja mánaða fresti. Heildarhækkun umfram vísitölu að fimm árum liðnum verður því 35%.

Erla Friðriksdóttir,
bæjarstjóri

Samþykkt samhljóða.

Til máls tóku:EF,LÁH,BA,ELB og GDP

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Samningar/tilboð.

Liður 32 opnun tilboða í þjónustuhús á tjaldstæði.

Eftirfarandi tilboð bárust:

	m/vsk.
Sumarbústaðir ehf.	36.574.156 kr.
Skipavík ehf.	27.931.250 kr.
Skipavík ehf. frávikstilboð	25.200.000 kr.

Kostnaðaráætlun fyrir verkið 27.197.400 kr. m/vsk.

Samþykkt að taka frávikstilboði Skipavíkur ehf. Davíð situr hjá vegna tengsla.

Til máls tóku:LÁH,EF,BA,ÓG,DS og GDP

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt. Davíð situr hjá vegna tengsla.

Fjármál/annað.

Liður 33 tillaga Erlu Friðriksdóttur, bæjarstjóra, að álagningar reglum fyrir árið 2009.

Bæjarstjóri lagði fram eftirfarandi tillögu:

Tillaga um að útsvar fyrir árið 2009 verði óbreytt miðað við fyrra ár þ.e. 13.03%.

Tillaga að álagningu fasteignagjalda árið 2009.

Fasteignaskattur A-flokkur	0,43%
Fasteignaskattur B-flokkur	1,32%
Fasteignaskattur C-flokkur	1,65%

Lóðaleiga íbúðarhúsnæðis	2,00%
Lóðarleiga atvinnuhúsnæðis	2,50%
Lóðarleiga ræktunarland	6,00%

Holræsagjald íbúðarhúsnæði	0,22%
Holræsagjald atvinnuhúsnæði	0,22%

Sorphirðu-og sorpeyðingargjöld pr. ílát/tunnu fyrir óflokkað sorp 31.000 kr.

Staðgreiðsluafsláttur 3% til þeirra sem greiða fyrir 1. mars 2009 öll fasteignagjöld og eru skuldlausir við bæjarsjóð og fyrirtæki bæjarins.

Sorphirðu og/eða sorpeyðingagjöld af fyrirtækjum verði innheimt skv. sérstakri gjaldskrá.

Elli- og örorkulífeyrisþegar:

Afsláttur á fasteignaskatti til örorku- og ellilífeyrisþega er tekjutengdur og er hámarksafsláttur kr. 54.500.-

Afsláttur vegna einstaklinga:

Tekjumörk:	Afsláttur:
1.770.000.-	100%
1.984.000.-	75%
2.180.000.-	50%
2.393.000.-	25%
2.595.000.-	0%

Afsláttur vegna hjóna:

Tekjumörk:	Afsláttur:
3.144.000.-	100%
3.352.000.-	75%
3.551.000.-	50%
3.762.000.-	25%
3.955.000.-	0%

Gjalddagar fasteignagjalda verða 5 talsins á tveggja mánaða fresti þ.e. febrúar, apríl, júní, ágúst, október, fyrst 1. febrúar 2009.

Tillaga bæjarstjóra samþykkt.

Til máls tóku:EF,BA,LÁH og GDP

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 35 forsendur fjárhagsáætlunar 2009.

Forsendur fjárhagsáætlunar 2009 samþykktar samhljóða.

Til máls tóku:LÁH og GDP

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 36 fjárhagsaðstoð-trúnaðarmál.

Samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 37 70 ára afmæli Ungmennafélagsins Snæfells.

Bæjarráð leggur til að í tilefni 70 ára afmælis Snæfells þann 23. október 2008 verði félaginu færðar 500.000 kr. að gjöf frá Stykkishólmsbæ.

Til máls tóku:LÁH,DS og GDP

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt. Bæjarstjórn óskar Ungmennafélaginu Snæfell til hamingju með afmælið og þakkar góð störf í þágu samfélagsins.

Fundargerð bæjarráðs samþykkt samhljóða.

2. Fundargerðir nefnda.

- 2.1. Fundargerðir fræðslunefndar, dags. 08.10.2008 og 10.09.2008.**
Fundargerðir framlagðar og samþykktar.
- 2.2. Fundargerð skólanefndar Tónlistarskóla Stykkishólms, dags. 07.10.2008.**
Fundargerð framlögð og samþykkt.
- 2.3. Fundargerð skipulags- og byggingarnefndar, dags. 07.10.2008.**
Fundargerð framlögð og samþykkt fyrr á fundinum.
- 2.4. Fundargerðir stjórnar Dvalarheimilis, dags. 07.10.2008 og 09.09.2008.**
Fundargerðir framlagðar og samþykktar.
- 2.5. Fundargerð safna- og menningarmálanefndar, dags. 30.09.2008.**
Fundargerð framlögð og samþykkt.
- 2.6. Fundargerð umhverfisnefndar, dags. 29.09.2008.**
Fundargerð framlögð og samþykkt.
- 2.7. Fundargerð æskulýðs- og íþróttanefndar, dags. 29.09.2008.**
Fundargerð framlögð og samþykkt.
- 2.8. Fundargerð þjónustuhóps aldraðra, dags. 11.09.2008.**
Fundargerð framlögð og samþykkt.

Fundargerðin upplesin og samþykkt.

Fundi slitið kl. 18:15

Þór Örn Jónsson

